



3^e CONGRÈS RÉGIONAL
FHF GRAND EST REIMS
29 & 30 JUIN 2022

architectures
& santé

Seclem GGL Santé

Concept des Hôtels Hospitaliers Seren'city



Notre histoire

Le concept Seren'city est issu *d'expériences professionnelles et personnelles*, mais aussi des retours et résultats d'analyses d'un comité d'experts dédié (équipes médicales, patients...). Il est le fruit de plusieurs années de réflexion autour de *l'amélioration du service au patient et de ses accompagnants*.

Fondée en 2018, Seclem GGL Santé est une entreprise proposant aujourd'hui des *solutions intelligentes dans le domaine de la santé* en développant des projets multiples tels que la résidence hospitalière, la résidence d'internes et professionnels de soins, les résidences SSR spécialisées.

Notre histoire

Précurseur du concept de *Résidence Hospitalière* :

- La mixité des savoir-faire,
 - Offre globale « clé en main » : analyse médico-économique, conception, mise en oeuvre, pilotage et portage financier,
 - Une exploitation maîtrisée,
 - Projet d'intérêt général (entreprise à missions)
-
- Cadre réglementaire HTNM : *nouvelle modalité d'hospitalisation*, véritable alternative à l'hospitalisation classique. Le 26 août 2021 les textes réglementaires généralisent, en application de l'article 59 de la LFSS 2021, le développement des "hôtels hospitaliers" sur le principe d'une prescription médicale d'un praticien exerçant au sein de l'établissement rattaché, en amont ou en aval d'un séjour hospitalier ou de séances de soins.

Objectifs principaux du dispositif

Améliorer la qualité des soins, fluidifier les parcours des patients et optimiser les organisations hospitalières

- Eviter aux patients des trajets fréquents ou fatigants,
- Adapter le séjour hospitalier au temps strictement nécessaire,
- Permettre aux équipes hospitalières de se concentrer sur les soins,
- Limiter le recours aux transports sanitaires,
- Libérer des capacités d'hospitalisation complète pour des patients ayant besoin de soins et de surveillance,
- Améliorer la qualité d'accueil des patients et des accompagnants.

La Résidence Hospitalière - Points clés

Seclem GGL Santé défend le concept de professionnalisation de l'HTNM, qui constitue une alternative à l'hospitalisation conventionnelle durant un parcours de soins :

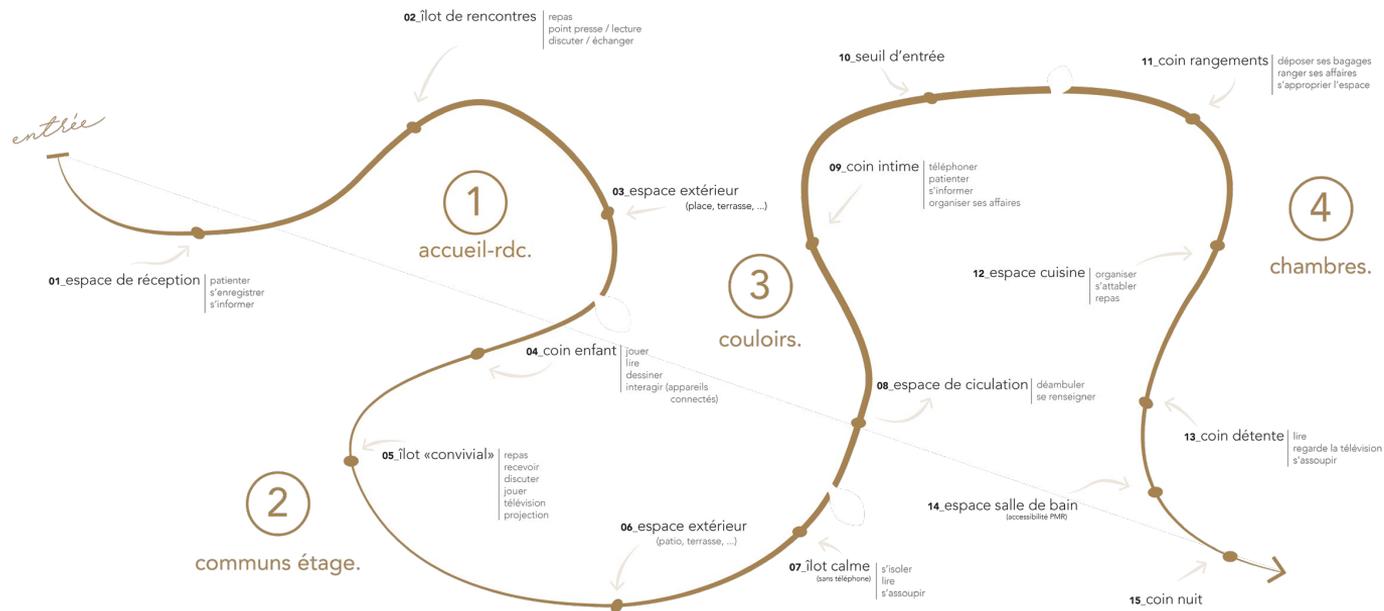
- Intégration au projet de l'ES, orientations stratégiques et spécificités,
- Cahier des charges précis,
- Exclusivement dédiée à l'établissement de soins prescripteur et réservé aux patients/accompagnants (personnel de soins, associations...),
- Intégration dans les parcours de soins & sécurisation des patients,
- Offre de soins : prise en charge, convalescence, récupération,
- Prise en charge financière.

Architecture & santé : l'expérience patient

- Les bâtiments Seren'city permettent l'intégration fonctionnelle de HTNM

Parcours de soins

← Parcours du patient



La Résidence Hospitalière - Concept

Hébergement qui s'éloigne des nécessaires standards du milieu hospitalier, création d'un lieu plus proche d'un environnement familial.

- Esthétique & aménagements intérieurs
- Sectorisation des chambres
- L'innovation au service de l'HTNM
- Chambre simple (double) de 25 m² et chambre famille de 40 m², kitchenette
- Espace de restauration et détente
- Zone enfants et adolescents
- Salle « Snoezelen »
- Espaces consacrés à l'éducation thérapeutique et à la prévention santé (« temps passifs »)
- Salle de consultation pour les professionnels libéraux.
- Intégration aux parcours de soins : accompagnement au changement
- Plateforme Seren'city
- Process de sécurisation
- Equipe dédiée : coordinatrice d'H
- Accueil 24h/24h - toute l'année
- Services « bien-être » / Ouverture aux acteurs locaux et association

Résidence Hospitalière - Metz

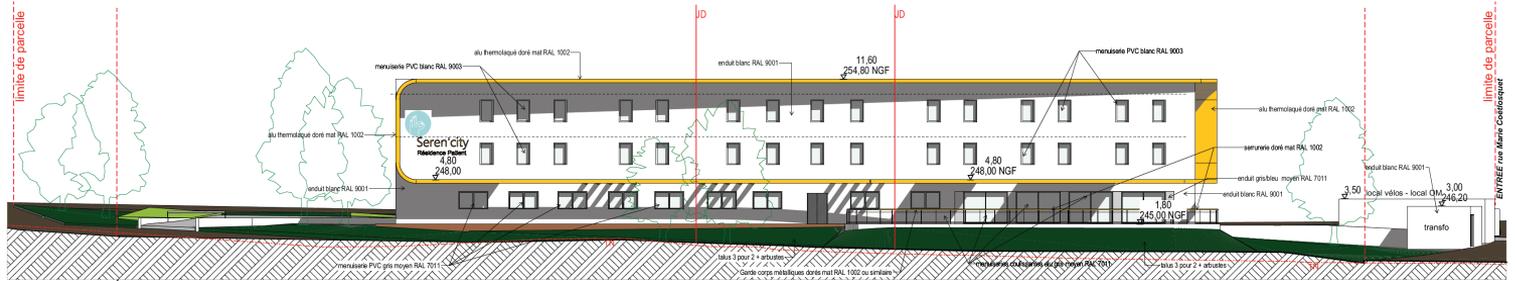


Résidence Hospitalière - Metz

Projet d'intégration au territoire

- *Démarrage des travaux octobre 2022 - Ouverture mars 2024*
- *Pôle innovation santé de Mercy*
- *Surface terrain : 5616 m²*
- *67 chambres dont 4 « famille »*





Façade principale Nord, sur rue



Résidence Hospitalière - Thionville



- *Dépôt de PC - Novembre 2022*
- *Côte des Roses - Projet ANRU*
- *54 chambres : HTNM « évolutif » 26 chambres / 28 hébergements internes-professionnels de soins*
- *Résidence Infirmières*





HTNM Valenciennes



HTNM Hauts-de-Seine



Projet hybride - AO Offre finale - Grand Est



Poitiers - Rés Internes



3^e CONGRÈS RÉGIONAL
FHF GRAND EST REIMS
29 & 30 JUIN 2022

architectures
& santé